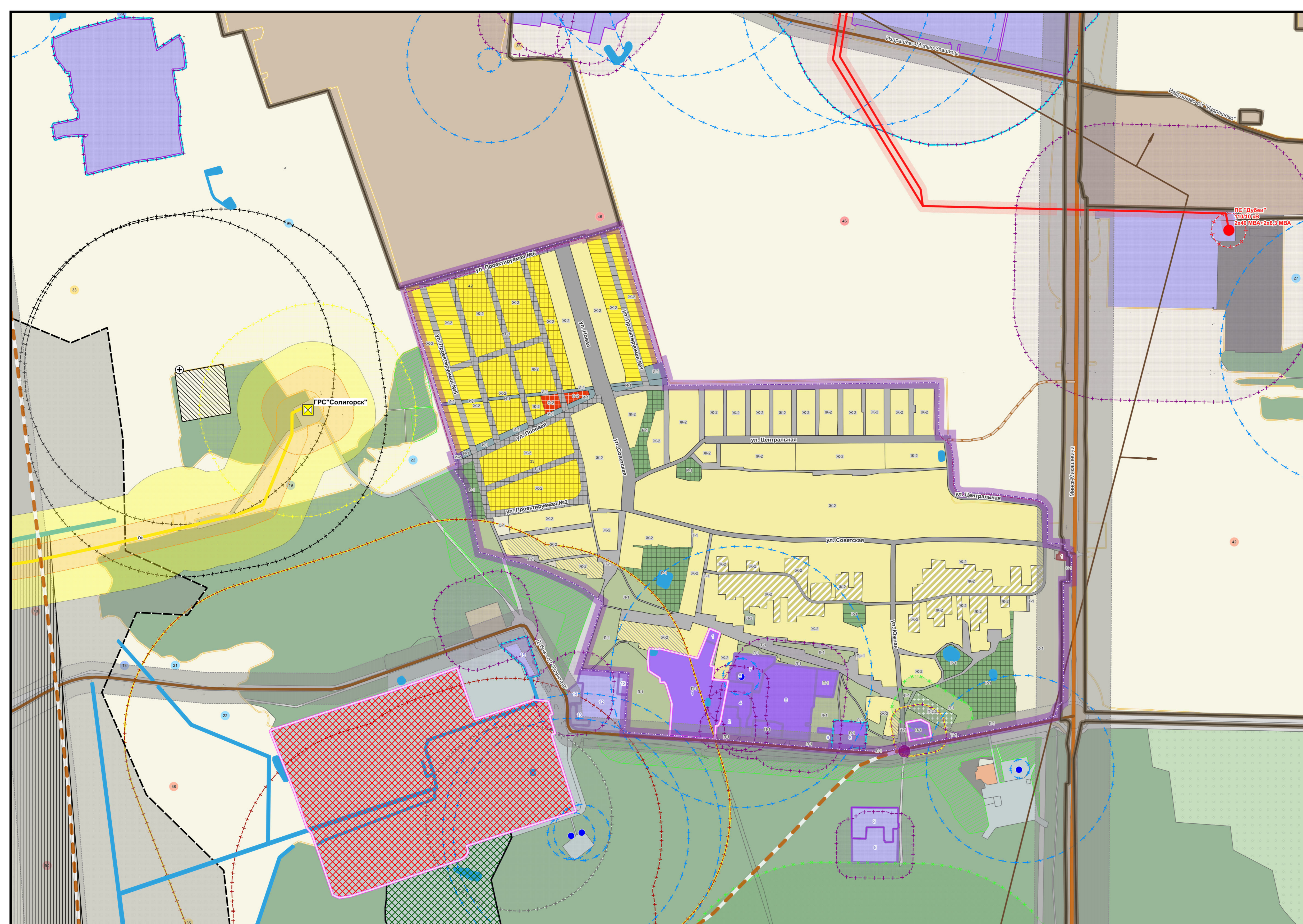


Генеральный план с детальным планом д.Дубей Солигорского района

Генеральный план

М 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Существующая граница
- Проектируемая граница
- Граница сельскохозяйственных землепользователей

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- 1 этаж
- 2 этаж
- Резерв
- ЖЗ-1: усадебная застройка
- ЖЗ-2: многоквартирная застройка

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД-1: общественно-деловые
- ОД-2: мест погребения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ПЗ-1: промышленная
- ПЗ-2: мест погребения

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- РЗ-1: озеленение общего пользования с высоким и средним регулярным насаждением
- РЗ-2: озеленение специального назначения
- РЗ-3: прочее озеленение

ЛАНДШАФТНЫЕ ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ЛЗ-1: озеленение специального назначения
- ЛЗ-2: прочее озеленение

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТИ-1: транспортных коммуникаций
- ТИ-2: транспортных сооружений
- ТИ-3: инженерных коридоров
- ТИ-4: инженерных сооружений

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- СЗ-1: сельскохозяйственные (пахотные)

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Водные поверхности

ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ И КОММУНИКАЦИИ

- Кольцевое пересечение
- Республиканские автодороги
- Местные автодороги

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- Санитарно-защитные зоны
- Производственных объектов, для которых разработан проект СЗЗ
- Производственных объектов, для которых необходима разработка проекта СЗЗ
- Объекта вывозной канализации, для которого необходима разработка проекта СЗЗ
- Скотомогильников
- Газораспределительной станции
- Полигона коммунальных отходов
- Сливной станции
- Санитарные разрывы, охраняемые зоны
- Расстояние от оси дороги до линии жилой застройки согласно СН 3.03.04-2019, СН 3.01.03-2020; санитарный разрыв от жд дороги
- Минимальное расстояние между местом погребения и границей жилой застройки, садоводческого товарищества, дачного кооператива, зоны отдыха, относящейся к пригородным территориям, подлежащим специальной охране
- Минимальное расстояние от застройки до газопровода по ТР ЕАЭС 049/2020
- Охранная зона магистрального газопровода и ГРС
- Линия электропередачи
- Демонтируемых линий электропередачи
- Природные территории, подлежащие специальной охране
- Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, 2 пояс
- Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, 3 пояс
- Рекреационно-оздоровительные леса
- Мероприятия по охране окружающей среды
- Объект, для которого необходимо выполнение мероприятий направленных на соблюдение требований к установлению размеров СЗЗ, в том числе разработка проекта СЗЗ
- Территории с нарушением границ СЗЗ
- Территории существующей жилой застройки, для которых установлено нарушение границ СЗЗ
- Полезные ископаемые
- Границы горного отвода месторождений калийных солей "Старовинское"
- Месторождение торфа "Тричино-старовинское", кад. номер 1188
- Разрабатываемый торф
- Бальность
- Благоприятные
- Неблагоприятные
- Ограничено благоприятные
- Средне благоприятные
- Наиболее благоприятные

ГРАНИЦЫ

- Границы населенных пунктов

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИЛЕГАЮЩИХ К ГОРОДУ

- Территории населенных пунктов
- Садоводческие товарищества
- Жилые зоны
- Многоквартирная застройка
- Производственные зоны
- Промышленная
- Мест погребения
- Ландшафтные зоны специального назначения
- Прочее озеленение
- Зоны транспортной, инженерной инфраструктуры
- Транспортных коммуникаций
- Транспортных сооружений
- Инженерных коридоров
- Инженерных сооружений
- Иные территориальные зоны
- Сельскохозяйственные (пахотные)
- Лесохозяйственные земли
- Прочие территории
- Водные поверхности

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ

Номер	Наименов
1	ООО "СЕЛЬЭНЕРГОМОНТАЖ"
2	ИП
3	РУСП "Минское племпредприятие"
4	ООО "Кореплекс"
5	ОАО "Солигорский райгазсервис"
6	КЗУП "ЭКОКОМПЛЕКС"
7	ОДО "НИАНДР ПЛЮС"
8	ООО "СОЛСТРОЙКОМПЛЕКТ"
9	ООО "Краснодворцы"
10	ООО "СЕЛЬЭНЕРГОМОНТАЖ"
11	площадка ЭкоСтройИнвест
12	ПОП "Солигорскводоканал"
13	ИООО "Славкалий"
14	ЧСУП "СтройЗемлеМаш"
15	Завод для приготовления АБС СГ УПП «ЖИХ «Комплекс»

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Номер	Наименов
1	кафе АВТОСТОП

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

- ГРС - газораспределительная станция
- ГМ - магистральный газопровод

ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

- Очистные сооружения (естественной очистки)
- Артезианская скважина

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- Подстанция (ПС) 110 кВ
- Воздушная линия (ВЛ) 35-110 кВ

САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА

- Полигон коммунальных отходов
- Скотомогильник