

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

**Долговский сельский исполнительный комитет 223736 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Долгое, ул.Советская, д.20, эл.адрес: [dolgov@soligorsk.gov.by](mailto:dolgov@soligorsk.gov.by) контактный телефон председателя 80174239166, 236622**

<p>д. Махновичи, ул. Полесская, д.2</p>	<p>Собственник – Кононенко Галина Ивановна, 20.08.1937г.р., умерла 09.03.2023 г.</p> <p>Наследники:</p> <p>Дочь – Босякова Вера Борисовна, проживает г. Солигорск</p> <p>Дочь – Беленкова Лариса Борисовна, проживает Ставропольский край, с. Надежда;</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 5 лет</p>	<p>КУП «РКЦ г. Солигорска» в базе не значится</p> <p>МРО «Энергосбыт» дом подключен, задолженность отсутствует</p> <p>газоснабжение – не осуществляется</p> <p>страхование – не производилось</p> <p>от имущественных налогов освобождается</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>площадь – 60,4кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию – сведений нет</p> <p>материал стен- дерево,</p> <p>этажность – одноэтажный,</p> <p>подземная этажность - нет</p>	<p>стены, окна, двери, кровля из шифера, ограждение отсутствует</p> <p>хозяйственные постройки отсутствуют, имеется колодец, уборная</p> <p>степень износа 65%,</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,20 га, не оформлен</p>
							

**Краснослободский сельский исполнительный комитет 223723 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Красная Слобода, ул.Советская, д.14а, эл.адрес: [krasnoslob@soligorsk.gov.by](mailto:krasnoslob@soligorsk.gov.by), контактные телефоны 80174247371, 80174274105**

<p>д.Большой Рожан, ул.Садовая, д.31</p>	<p>Собственник – Ковтик Сергей Васильевич, 22.01.1965г.р., умер 10.10.2022 г.</p> <p>Предполагаемый наследник: дочь – Киселёва Юлия Сергеевна, 21.10.1991 г.р., г.п.Красная Слобода</p>	<p>в жилом доме никто не проживает с 10.10.2022 г.</p>	<p>начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не производятся</p> <p>по данным МРО «Энергосбыт» адрес в базе не значится</p> <p>газоснабжение–не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>имущественные налоги не начислялись</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО был заключен на имя Ковтика С.В., в настоящее время расторгнут</p>	<p>ширина – 5,0 м, длина – 13,8 м, высота – 2,5 м</p> <p>площадь – 69,0 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию - 1960 г.</p> <p>материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность - нет.</p>	<p>кровля и перекрытия уничтожены по всей площади во время пожара; двери и окон нет; стены - повреждены и закопчены; окна – выбиты стекла; ограждения нет</p> <p>степень износа - 85%</p>	<p>находится в аварийном состоянии, разрушен</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>
							

<p>д.Малая Альшанка, ул.Центральная, дом 8</p>	<p>собственник – Вечер Николай Николаевич, проживает в г.Минске</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 5 лет</p>	<p>начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не производятся по данным МРО «Энергосбыт» абонент отключен, задолженность отсутствует</p> <p>газоснабжение не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>от уплаты имущественных налогов освобождается</p> <p>договора по водоснабжению и водоотведению, договор по обращению с ТКО не заключались</p>	<p>ширина – 6,51 м, длина – 10,0 м, высота – 3,0 м. площадь – 65,1 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию – 1950</p> <p>материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>стены, окна – выбиты, двери не закрываются, кровля ветхая из шифера, имеет дыры, ограждение отсутствует</p> <p>1 ветхая деревянная постройка, колодец, степень износа – 85%</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га, зарегистрирован на имя Вечера Н.Н.</p>
							