

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).



В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.


За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Октябрьский сельский исполнительный комитет 223722 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Октябрь, ул.Советская, д.41  
эл.адрес: [oktober@soligorsk.gov.by](mailto:oktober@soligorsk.gov.by) контактный телефон 80174332166, 80174338155, 80174338138 (главный специалист Вайтович Тамара Ивановна)

<p>пос. Каменка ул.Центральная, д.2</p>	<p>Собственник Кишкурно Наталья Станиславовна</p>	<p>Более десяти лет</p>	<p>внесение платы за жилищно- коммунальные услуги, возмещение расходов за электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились</p>	<p>5мх10 м. пл. жилого помещения – 33,6 м.кв. 1929 года постройки одноэтажный стены - дерево, фундамент дома кирпичный, кровли нет</p>	<p>На земельном участке расположен погреб</p> <p>Износ составляет 85%</p>	<p>Дом находится в аварийном состоянии</p> 	<p>площадь земельного участка составляет 0,2405 га, участок зарегистрирован в органах государственной регистрации</p>
<p>аг.Октябрь, ул.Колхозная, д.37</p>	<p>Предполагаемый наследник – Арехов Николай Николаевич</p>	<p>Более десяти лет</p>	<p>внесение платы за жилищно- коммунальные услуги, возмещение расходов за электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились</p>	<p>4мх10 м. пл. жилого помещения – 29,3 м.кв. 1970 года постройки одноэтажный стены - дерево, фундамент дома кирпичный, кровля – шифер.</p>	<p>К дому пристроены сени</p> <p>Износ составляет 70%</p>	<p>Дом не находится в аварийном состоянии</p> 	<p>площадь земельного участка составляет 0,5 га, участок зарегистрирован в органах государственной регистрации</p>
<p>д.Поповцы, ул.Октябрьская,, д.7</p>	<p>Собственник – Бич Мария Яковлевна, умерла 17.01.1997 года</p>	<p>Более трех лет</p>	<p>внесение платы за жилищно- коммунальные услуги, выполнение</p>	<p>6мх17 м. пл. жилого помещения – 35 м.кв. 1962 года</p>	<p>На земельном участке расположена</p>	<p>Дом не находится в аварийном состоянии</p>	<p>площадь земельного участка составляет 0,25 га, участок не зарегистрирован</p>

			требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились по данным МРО «Энергосбыт» абонент отключен, имеется задолженность	постройки одноэтажный стены - дерево, фундамент дома кирпичный, кровля – шифер.	хозпостройка  Износ составляет  70%		в органах государственной регистрации
д.Рассвет, ул.Садовая,, д.8	Сведений нет	Более десяти лет	внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов за электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились	6мх15 м. пл. жилого помещения – 56 м.кв. 1974 года постройки одноэтажный стены - дерево, фундамент дома кирпичный, кровля – шифер.	На земельном участке расположены погреб, колодец  Износ составляет  70%	Дом не находится в аварийном состоянии  	площадь льного ка составляет а, участок не истрирован ганах дарственной страции
д.Рассвет, ул.Северинская, д.55	Предполагаемый наследник – Рублёва Ирина Александровна	Более пяти лет	внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение	4мх15 м. пл. жилого помещения – 41,4 м.кв. 1939 года	На земельном участке расположен	Дом не находится в аварийном состоянии	площадь земельного участка составляет 0,25 га, участок зарегистрирован

			расходов за электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились	постройки одноэтажный стены - дерево, фундамент дома кирпичный, кровля – шифер.	колодец  Износ составляет  70%		в органах государственной регистрации
--	--	--	--	---	--	--	---------------------------------------