

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.


Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

<p>аг. Старые Терушки, ул. Советская, д. 61</p>	<p>собственник Кравчяня Любовь Федоровна, умерла 27.06.2004 г.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает с 2010 года</p>	<p>КУП «РКЦ г. Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит в базе МРО «Энергосбыт» данного адреса не имеется газоснабжение – не осуществляется страхование – не производилось исчисление имущественных налогов не производилось договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>общая площадь 48 кв.м., жилая площадь 30 кв.м., дата ввода в эксплуатацию – нет сведений материал стен-кирпич, этажность – одноэтажный, подземная этажность - нет</p>	<p>сарай разрушен, колодец, износ 75 %</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га, не оформлен</p>
	<p>аг. Старые Терушки, ул. Заслонова, д. 5</p>	<p>собственник Грицкевич Валентина Константиновна, умерла 27.12.1999 г.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает с 2000 года</p>	<p>КУП «РКЦ г. Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит в базе МРО «Энергосбыт»</p>	<p>общая площадь 60 кв.м., жилая площадь 39 кв.м., дата ввода в эксплуатацию – 1975 год материал стен-</p>	<p>пристройка к дому 3.5x8, сарай 8x13, пристройка к сараю 1.5x4, колодец, уборная 1x1, износ 65 %</p>	

			<p>данного адреса не имеется</p> <p>газоснабжение – не осуществляется</p> <p>страхование – не производилось</p> <p>исчисление имущественных налогов не производилось</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>кирпич, этажность – одноэтажный, подземная этажность - нет</p>		
--	--	--	--	---	--	--