

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.



Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).





В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.




Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

**Домановичский сельский исполнительный комитет 223738 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, а.г. Сковшин, ул. Краснознамённая, д.29а, эл.адрес: [domanov@soligorsk.gov.by](mailto:domanov@soligorsk.gov.by) контактный телефон 80174 33-80-33**

а.г. Ананчицы ул. Якуба Коласа д.16	Собственник: Милько Тамара Анатольевна	с 2005г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 55,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1964г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный,			
д. Кочева ул. Центральная д. 14	Собственник: Шапочкин Валерий Викторович	с 1999г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1948г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
д. Рог ул. Трудовая д.4	Собственник: Левшевич Любовь Ефимовна	с 2014г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 70,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1965г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный,	Сарай-1 Сарай-2 Сарай -3 Сарай-4		
д. Красное Озеро ул. Партизанская д. 50	Собственник: Лагун Василий Алексеевич, (умер 11.11.2021г.)	С 2021г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 60,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1965г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный,	Сарай -1 Сарай -2 Сарай -3 Сарай-4 Хоз. постройка		


д. Домановичи ул. Партизанская д. 35	Собственник: Хамицевич Надежда Павловна	С 1994	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 35,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1947г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
д. Запереходное ул. Лесная д. 25	Собственник: Кривальцевич Александра Адамовна	С 2022г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 53,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1945г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный	Сарай -1 Сарай -2 Сарай - Хоз. постройка		
д. Домановичи ул. Партизанская д. 49	Собственник: Хамицевич Нина Николаевна	С 2003г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 44,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1953г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
д. Домановичи ул. Партизанская д. 51	Собственник: Мацукевич Надежда Яковлевна	С 2003г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 35,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1950г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			

д. Домановичи ул. Зеленая д.13	Собственник: Ильющец Михаил Серафимович	С 2016г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 45,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1969г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
д. Красное Озеро ул. Школьная д. 37	Собственник: Мацкевич Алексей Алексеевич (умер 30.10.2010г.)	С 2024г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 40,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1947г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
аг. Сковшин ул. Трудовая д. 9	Собственник: Бунос Степанида Григорьевна (умерла 26.03.1987г.)	С 1987г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 44,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1948г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			
д. Роги ул. Центральная д. 8	Собственник: Бейко Андрей Федорович (умер 1989г.)	С 1989г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1948г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный			

<p>д. Рог ул. Трудовая д. 6</p>	<p>Собственник: Поддубицкая Ольга Ивановна (умерла 21.03.2014г.)</p>	<p>С 2014г.</p>	<p>в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования</p>	<p>общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1947г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный</p>			
<p>аг. Ананчицы ул. Центральная д. 54</p>	<p>Собственник: Долматович Анастасия Ивановна (умерла 21.01.2011г.)</p>	<p>С 2011г.</p>	<p>в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования</p>	<p>общ. пл. жил. дома 45,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1973г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный</p>			
<p>аг. Ананчицы ул. Центральная д. 62</p>	<p>Собственник: Пожиган Христина Всильевна (умерла 25.12.1997г.)</p>	<p>С 1997г.</p>	<p>в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования</p>	<p>общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1948г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный</p>			
<p>аг. Ананчицы ул. Набережная д. 18</p>	<p>Собственник: Ефимович Александр Иванович</p>	<p>С 2018г.</p>	<p>в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования</p>	<p>общ. пл. жил. дома 45,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1965г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный</p>			

д. Завыход ул. Центральная д. 21	Собственник: Кривальцевич Александр Михайлович (умер 06.05.2023г.)	С 2023г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1975г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный		
д. Рог ул. Трудовая д. б/н	Собственник: Дубуцкая Анастасия Фоминична (умерла 07.03.1985г.)	С 1985г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 30,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1968г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный		
д. Товарищи ул. Лесная д. 21	Собственник: Хамицевич Павлина Павловна (умерла 18.07.2001г.)	С 2001г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 72,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1957г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный		
Д. Рог ул. Трудовая д. 8	Собственник: Павлова Валентина Лаврентьевна	С 2012г.	в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования	общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1968г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный		

**Зажевичский сельский исполнительный комитет 223717 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Зажевичи,  
ул.Центральная, д.1а, эл.адрес: [zazhev@soligorsk.gov.by](mailto:zazhev@soligorsk.gov.by) контактный телефон председателя 80174279524, главного специалиста 80174279546**

<p>д. Тесово, ул. Первомайская, д. 82</p>	<p>собственник Протасеня Иван Алексеевич, умер 25.05.2014 г.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает с 2021 года</p>	<p>КУП «РКЦ г. Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит  в базе МРО «Энергосбыт» дом отключен, имеется задолженность зафиксированная на 14.05.2021 г., долг составил 338 кВтч.  газоснабжение – не осуществляется  страхование – не производилось  исчисление имущественных налогов не производилось  договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>общая площадь 49.9 кв.м., жилая площадь 30 кв.м., дата ввода в эксплуатацию – 1963 год материал стен- дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность - нет</p>	<p>сарай 4х8, гараж 4х6, уборная 1х1, сарай 3х4, веранда 2х3, сарай 2х2, износ 65 %</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p> 	<p>0,25 га, не оформлен</p>
---	--	--	---	---	---	---	---------------------------------