

# Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по ул. Коммунальной, 4 в г. Солигорске



Ситуационная схема

Можно не печатать, установите Яндекс Карты на телефон

Проектируемый участок

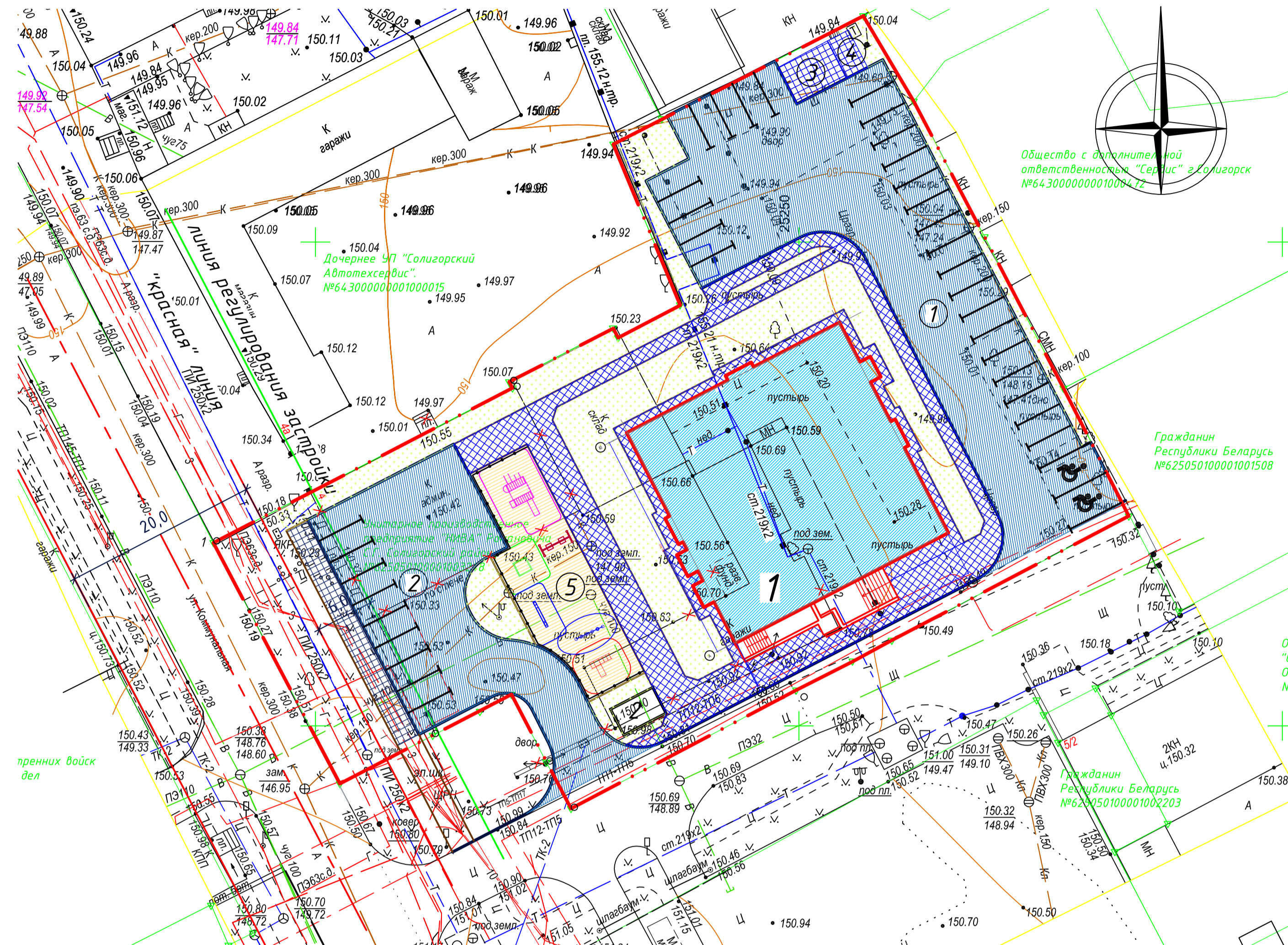


Фото существующего положения



Фото проектируемого положения



Фото существующего положения



Фото проектируемого положения



## Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом (проект)	10	1	40	40					
2	Велодок на 12 велосмет по СН 3.01-03-2020 п.11.4.4	-	-	-	-					

Условные обозначения:

- граница работ
- ограждение

Экспликация площадок:

- ① - автомобильная парковка на 30 м/мест в т.ч. 2 парковочных места а/транспорта инвалида (согласно СН 3.02.12-2020 таб. В.1 мин. 2 м/места)
- ② - автомобильная парковка на 10 м/мест (согласно СН 3.01.03-2020 п. 11.7.1 не менее 40 м/мест всего)
- ③ - площадка мусороконтейнеров
- ④ - площадка для выдвигания ковров
- ⑤ - площадка для игр детей, для отдыха, для физкультуры S=200 м<sup>2</sup> (согласно СН 3.01.03-2020 п.6.2.11 не менее 150 м<sup>2</sup>)

Показатели генерального плана

- Площадь в границах работ - 3788 м<sup>2</sup>
- Площадь застройки - 690 м<sup>2</sup>
- Площадь покрытий - 1898 м<sup>2</sup>
- Площадь площадок - 200 м<sup>2</sup>
- Площадь озеленения в том числе сущ. (300 м<sup>2</sup>) - 1000 м<sup>2</sup> (26%)
- Плотность застройки - 18%
- Интенсивность застройки -