

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Долговский сельский исполнительный комитет 223717 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Долгое, ул. Советская, д.20, эл. адрес: dolgov@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Журавлевич Александр Анатольевич) 8017423-91-66, ведущего специалиста (Леонович Жанна Григорьевна) 8017423-66-22

д. Горка, ул. Новая, 3	Долгович Елена Игнатьевна	С 2011 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает Страхование не проводилось	Площадь 34м ² Дата ввода в эксплуатацию 1969 Древесина Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственн ые постройки отсутствуют Степень износа 70%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,2 га
д. Ясковичи, ул. Круковича, 19	Комаровская Мария Александровна Комаровская Дарья Александровна Комаровский Михаил Александрович Комаровская Любовь Александровна Комаровская Лариса Борисовна	С 2014 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает Страхование не проводилось	Дата ввода в эксплуатацию 1947 Древесина Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки: деревянный сарай – 3 шт., бетонный сарай Степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,25 га
д. Ясковичи, ул. Круковича, 48	Микулич Владимир Романович Микулич Александра Романовна Микулич Роман	С 2012 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за	Площадь 39 м ² Дата ввода в эксплуатацию	Хозяйственные постройки: отсутствуют Степень износа 65%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,2 га



	Михайлович Залесская Дарья Анатольевна		электроэнергию не поступает Страхование не проводилось	1949 Древесина Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует			
д. Ясковичи, ул. Круковича, 28	Царикевич Трофим Корнеевич, умер 30.03.2001	С 2001 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает Страхование не проводилось	Площадь 43 м ² Дата ввода в эксплуатацию 1948 Древесина Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки: деревянный сарай, летняя кухня Степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,25 га
							