

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

**Октябрьский сельский исполнительный комитет 223722 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Октябрь, ул. Советская, д.41 эл.адрес: [oktober@soligorsk.gov.by](mailto:oktober@soligorsk.gov.by) контактный телефон 80174332166, 80174338138 (Вайтович Тамара Ивановна)**

п. Ветка, д. 8	Лесько Наталья Павловна	Более 10 лет	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.</p> <p>Оплата за электроэнергию не поступает</p> <p>Страхование не проводилось</p>	<p><b>Общая площадь</b> 58 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дата ввода в эксплуатацию</b> 1947</p> <p><b>Размер</b> 6мх8м</p> <p>Дерево</p> <p>Жилой</p> <p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки: сарай</p> <p>Степень износа 85%</p>	<p>Находится в аварийном состоянии, грозит обвалом, после пожара</p>	0,25 га
							
аг. Октябрь, ул. Школьная, д. 70	Петкевич Александр Евгеньевич	Более 10 лет	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.</p> <p>Оплата за электроэнергию не поступает</p> <p>Страхование не проводилось</p>	<p><b>Общая площадь</b> 26,4 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дата ввода в эксплуатацию</b> 1951</p> <p><b>Размер</b> 6мх13м</p> <p>Дерево</p> <p>Жилой</p> <p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки: сарай, подвал</p> <p>Степень износа 80%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	0,25 га
							

п.Подорожье, ул.Центральная, д.8	Нет сведений	Более 10 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.  Оплата за электроэнергию не поступает  Страхование не проводилось	<b>Общая площадь</b> 48 м <sup>2</sup>  <b>Дата ввода в эксплуатацию</b> Нет сведений  <b>Размер</b> 5мх9м  Дерево Жилой Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен ные постройки: подвал  Степень износа 85%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,25 га
д. Мозоли, ул. Центральная, 51	Вечер Галина Ивановна Пузевич Оксана Викторовна Пархутик Александр Викторович Пархутик Светлана Ивановна Метельская Анастасия Викторовна	Более 6 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.  Оплата за электроэнергию не поступает  Страхование не проводилось	<b>Общая площадь</b> 50 м <sup>2</sup>  <b>Дата ввода в эксплуатацию</b> 1940 г.  <b>Размер</b> 6мх14м  Дерево Жилой Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен ные постройки: подвал, колодец  Степень износа 90%	Находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	0,25 га



<p>д. Рассвет, ул. Центральная, д. 4</p>	<p>Сарока София Николаевна</p>	<p>Более 6 лет</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает Страхование не проводилось</p>	<p><b>Общая площадь</b> 50 м<sup>2</sup> <b>Дата ввода в эксплуатацию</b> Нет сведений <b>Размер</b> 10мх4м Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйствен ные постройки: подвал, колодец  Степень износа 80%</p>	<p>Находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>0,25 га</p>
							