

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Хоростовский сельский исполнительный комитет 223734 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Хоростово, ул.Коржа, д.4, эл.адрес: horost@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Муравейко Светлана Адамовна) 80174260077

<p>аг.Хоростово, ул.Партизанская д.60</p>	<p>Муралевич Николай Иванович Цуба Мария Ивановна</p>	<p>С 2005 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию не имеются Страхование не проводится</p>	<p>60 м² Дата возведения 1947 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки отсутствуют Степень износа 66%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,15 га не оформлен</p>
							
<p>д.Раховичи, ул.Центральная д.55 инвентарный №644/С-14267</p>	<p>Шимусик Александра Константиновна</p>	<p>С 2015 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию не имеются Страхование не проводится</p>	<p>48,0 м² Дата возведения 1956 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки отсутствуют Степень износа 63%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,22 га не оформлен</p>
							
<p>д.Пузичи, ул.Центральная д.34</p>	<p>Филонович Владимир Владимирович</p>	<p>С 2004 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию не имеются</p>	<p>72,0 м² Дата возведения 1975 г. Кирпич Жилой</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки 1 летняя кухня, 2 сарая Степень износа 60%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,20 га не оформлен</p>

			Страхование не проводится	Одноэтажный Подземная этажность отсутствует			
аг.Хоростово, ул.Партизанская д.29	1/3 доли Федорович Дмитрий Степанович 1/3 доли Федорович Александр Дмитриевич 1/3 доли Федорович Сергей Дмитриевич	С 2001 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию не имеются Страхование не проводится	38,9 м ² Дата возведения 1947 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен- ные постройки 1 летняя кухня Степень износа 50%	Не находится в аварийном состоянии, грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
							