

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Долговский сельский исполнительный комитет 223735 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Долгое, ул. Советская, д.20, dolgov@soligorsk.gov.by контактный телефон 80174239166, 80174232612

<p>д. Прогресс, ул. Набережная, д.25</p>	<p>Шибут Ольга Леонидовна</p>	<p>Более 3-х лет</p>	<p>Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет; расчеты за электроэнергию – нет; страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь 62,0кв.м; Год ввода в эксплуатацию – 1940; Деревянный, одноэтажный; без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: деревянный сарай, степень износа 90%; железобетонный колодец- 70%</p> 	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p>	<p>Площадь: 0,25га</p>
<p>аг. Долгое, ул. Муравицкого, д.8</p>	<p>Некрасов Леонид Васильевич</p>	<p>Более 3-х лет</p>	<p>Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет; расчеты за электроэнергию – нет; страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь 58,3кв.м.; Год ввода в эксплуатацию – сведений нет; Деревянный, одноэтажный; без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: дощатый сарай, степень износа 80%; уборная степень износа 70%</p> 	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p>	<p>Площадь: 0,18га</p>
<p>д.. Великий Лес ул. Северная, д.9</p>	<p>Мелюх Вадим Антонович</p>	<p>Более 15 лет</p>	<p>Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет;</p>	<p>Общая площадь 40,3кв.м.; Год ввода в эксплуатацию –</p>	<p>Хозяйственные постройки отсутствуют</p>	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p>	<p>Площадь: 0,0308га</p>

			расчеты за электроэнергию – нет; страхование не проводилось	1952; Деревянный, одноэтажный; без подземных этажей			
д.. Великий Лес ул. Южная, д..4	Муидинов Манучехр Мадалиев Алишер Джамолидинов Абдували	Более 5 лет	Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет; расчеты за электроэнергию – нет; страхование не проводилось	Общая площадь 41,0кв.м.; Год ввода в эксплуатацию – 1947; Брусчатый, одноэтажный; без подземных этажей	Хозяйственные постройки: деревянный сарай, степень износа 65%	Жилой дом находится в заброшенном состоянии	Площадь: 0,1925га
д. Морочь ул. Новая, д. 60	Матальцкая Нина Анатольевна	Более 15 лет	Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет; расчеты за электроэнергию – нет страхование не проводилось	Общая площадь 43кв.м.; Год ввода в эксплуатацию – 1947; Деревянный, одноэтажный; без подземных этажей	Хозяйственные постройки: деревянный сарай, степень износа 90%	Жилой дом находится в заброшенном состоянии	Площадь: 0,25 га,
							
							

д.Махновичи, ул. Первомайская, д.3	Аль Салех Джалал	Более 3-х лет	Лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет;	Общая площадь 47,7кв.м.;	Хозяйственные постройки: деревянный сарай, степень износа 70% Колодец степень износа 70%	Жилой дом находится в заброшенном состоянии	Площадь: 0,2088 га,
					Год ввода в эксплуатацию – 1958;		

Хоростовский сельский исполнительный комитет Минская обл., Солигорский р-н, Хоростовский с/с, horost@soligorsk.gov.by 80174260077

д. Челонец, ул. Аэродромная, 7	Черевако Иван Трофимович	Более 3-х лет	базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет;	Общая площадь 50 кв.м.;	Хозяйственные постройки отсутствуют	Жилой дом находится в заброшенном состоянии	0,22
					Год ввода в эксплуатацию – 1958;		

д. Раховичи, ул. Центральная, 80	-	Более 3-х лет	базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет;	Общая площадь 54 кв.м.;	Хозяйственные постройки отсутствуют	Жилой дом находится в заброшенном состоянии	30
					Год ввода в эксплуатацию – 1975;		

**Зажевичский сельский исполнительный комитет Минская обл., Солигорский р-н, Зажевичский сельский исполнительный комитет
80174279546**

<p>д. Новая Грамота, ул. Центральная, 17</p>	<p>-</p>	<p>Более 3-х лет</p>	<p>базе АИС «Расчет-ЖКУ» – нет; расчеты за электроэнергию – нет; страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь 58 кв.м.; Год ввода в эксплуатацию – 1971; Деревянный, одноэтажный; без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки отсутствуют</p>	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p>	<p>0,15</p>
							