**Извещение о проведении общественного обсуждения**

**по объекту: «Генеральный план п. Чижовка Солигорского района**

**с проектом детального планирования»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование проекта | «Генеральный план п. Чижовка Солигорского района с проектом детального планирования» |
| Земельный участок, на котором планируется реализация объекта | Генеральный план в границах перспективного территориального развития п.Чижовка Солигорского района на расчетный период.  Детальный план на территорию п.Чижовка в границах:  - с северо-востока - территория ОАО «Горняк»;  - с востока – ул. Проектируемая № 1;  - с юга – ул. Проектируемая № 5;  - с запада - территория ОАО «Краснодворцы». |
| Цель проекта | Реализация программы жилищной политики.  Размещение малоэтажной индивидуальной жилой застройки, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур с мероприятиями по благоустройству и озеленению территории.  Развитие инвестиционной привлекательности |
| Основные решения проекта | Проектные предложения по развитию жилых территорий детального плана заключаются в определении направления дальнейшего развития жилой застройки на свободных от застройки территориях, частично свободных территориях.  Размещение усадебной застройки:  I этап - 57 домов; II этап - 141 дом.  Средний размер земельного участка – 0,20 га.  Предусмотрено строительство объектов социально-гарантированного обслуживания для населения проживающего на данной территории.  Предусмотрено строительство инженерно-транспортной инфраструктуры. |
| Этапы планирования | 1 этап реализации – 2030 год;  2 этап (расчетный срок) – 2035 год |
| Дата начала проведения общественного обсуждения | 07 сентября 2022 года |
| Дата окончания проведения общественного обсуждения | 21 сентября 2022 года |
| Дата,  время,  место проведения экспозиции проекта | с 07 сентября по 21 сентября 2022 года включительно  с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30, понедельник – пятница, вестибюль Солигорского районного исполнительного комитета по адресу: г. Солигорск, ул. Козлова, 35 |
| Дата,  время,  место проведения презентации проекта | 12 сентября 2022 года  начало - 11-00, окончание – 12-00  третий этаж, актовый зал Солигорского районного исполнительного комитета по адресу:  г. Солигорск, ул. Козлова, 35 |
| Условия доступа к материалам проекта | Посещение места проведения экспозиции и предоставление информации участникам общественного обсуждения осуществляется на безвозмездной основе.  Солигорский районный исполнительный комитет по адресу: г. Солигорск, ул. Козлова, 35, каб. 105, 106. |
| Организатор общественного обсуждения,  его место нахождение,  телефон,  адрес электронной почты для направления замечаний и предложений по проекту | Солигорский районный исполнительный комитет по адресу: 223710, г. Солигорск, ул. Козлова, 35  электронный адрес: [priem@soligorsk.gov.by](mailto:priem@soligorsk.gov.by)  тел. (8 0174) 23 73 11, 23 73 82,  Начальник отдела архитектуры, строительства Солигорского районного исполнительного комитета Макей С.В. |
| Срок, формы и способы подачи участниками общественного обсуждения замечаний и (или) предложений | Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения принимаются  с 07 сентября по 21 сентября 2022 года включительно  в письменной или электронной форме в адрес Солигорского районного исполнительного комитета по адресу:  223710, г. Солигорск, ул. Козлова, 35  электронный адрес: [priem@soligorsk.gov.by](mailto:priem@soligorsk.gov.by)  или используя сервис [«Электронные обращения»](http://grodno.gov.by/main.aspx?guid=1241) на официальном сайте Солигорского райисполкома: <https://soligorsk.gov.by/ru/elktr-obraschenie/>  Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, поданные после 21 сентября 2022 года, рассмотрению не подлежат. |
| Информация о комиссии, рассматривающей замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, заказчике и разработчике проекта | Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения будут рассмотрены на архитектурно-градостроительный совете комитета по архитектуре и строительству Минского облисполкома. Постоянно действующей комиссией по общественным обсуждениям Солигорского райисполкома информация о результатах проведения общественного обсуждения будет размещена на официальном сайте Солигорского районного исполнительного комитета и средствах массовой информации.  Заказчик: Солигорский районный исполнительный комитет  Юридический адрес: 223710, Минская область, г. Солигорск, ул. Козлова, 35  Телефон: 8(0174) 237383; Факс: (0174) 237383.  Электронный адрес: priem@soligorsk.gov.by  Разработчик: Научно-проектное республиканское унитарное предприятие «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»  220002, г. Минск, пр-т Машерова, 29. |