

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель
Солигорского
исполнительного

председателя
районного
комитета

«08» _____ П.В.Пархоменко
2025 года

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план с детальным планом аг. Краснодворцы Солигорского района»

г. Солигорск

Наименование объекта общественного обсуждения – градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план с детальным планом аг. Краснодворцы Солигорского района» (далее – Проект).

Заказчик Проекта – Солигорский районный исполнительный комитет (далее – Солигорский райисполком).

Разработчик Проекта – Научно-проектное республиканское унитарное предприятие «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

Общественное обсуждение Проекта проводилось в период с 04.12.2024 по 18.12.2024 включительно.

Извещение общественного обсуждения было опубликовано в газете «Шахцёр» от 28 ноября 2024 г. № 48 (11519) и на официальном сайте Солигорского райисполкома 28 ноября 2024 г.

В вестибюле здания Солигорского райисполкома с с 04.12.2024 по 18.12.2024 включительно с 08:30 до 17:30 была размещена экспозиция Проекта.

Презентация Проекта проводилась с участием разработчика проекта 12.12.2024 с 12-00 до 13-00 час. в актовом зале Солигорского райисполкома.

Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения принимались исключительно в письменной или электронной форме по следующим адресам:

– Солигорский районный исполнительный комитет, ул. Козлова, 35, 223710 г. Солигорск.

– по электронной почте: priem@soligorsk.gov.by

За период проведения общественного обсуждения от граждан и председателя Краснодворского сельского исполнительного комитета поступили следующие замечания:

предусмотреть трансформацию части земельного участка для обслуживания Краснодворского учебно-педагогического комплекса (детский сад-средняя школа) для перспективного размещения усадебной застройки;

перенести размещение остановочного пункта общественного транспорта ближе к запроектированному торговому объекту;

изменить площадь земельных участков для усадебной застройки на 0,10-0,18 га.

Рассмотрение и подведение итогов общественного обсуждения Проекта проводилось на заседании архитектурно-градостроительного совета комитета по архитектуре и строительству Минского областного исполнительного комитета (выписка № 1 из протокола № 8/24 от 26.12. 2024 г. прилагается) (далее – архитектурно-градостроительный совет). Все предложения, поступившие в период проведения общественного обсуждения, приняты и проектировщиком внесены соответствующие изменения.

Выводы и предложения:

общественное обсуждение градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план с детальным планом аг. Краснодворцы Солигорского района» считать состоявшимся;

рекомендовать градостроительный проект общего планирования «Генеральный план с детальным планом аг. Краснодворцы Солигорского района» для дальнейшего прохождения государственных экспертиз и утверждения в установленном порядке.

Члены комиссии:

| | | |
|---|--|-----------|
| начальник и строительства заместитель председателя комиссии | отдела архитектуры райисполкома, | С.В.Макей |
|---|--|-----------|

| | | |
|--|---|--------------|
| заместитель архитектуры райисполкома, секретарь комиссии | начальника и строительства отдела | В.В.Брагинец |
|--|---|--------------|

| | | |
|---|--|------------|
| начальник управления идеологической работы, культуры и по делам молодежи райисполкома | | Т.А.Кирбай |
|---|--|------------|

| | | |
|---|--|---------------|
| начальник инспекции и охраны окружающей среды | Солигорской природных ресурсов районной | А.А.Каминский |
|---|--|---------------|

| | | |
|--|-----------------|-------------|
| председатель сельского исполнительного комитета | Краснодворского | Д.В.Климчук |
|--|-----------------|-------------|

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ
МИНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА**

ВЫПИСКА № 1 ИЗ ПРОТОКОЛА № 8/24 от 26.12.2024 г.
заседания архитектурно-градостроительного совета
комитета по архитектуре и строительству
Минского областного исполнительного комитета

СЛУШАЛИ:

Макей С.В., начальника отдела архитектуры и строительства Солигорского райисполкома о проведении общественного обсуждения градостроительного проекта общего планирования «**Генеральный план с детальным планом аг. Краснодворцы Солигорского района**» (далее – генеральный план) в установленном порядке в период с 04.12.2024 по 18.12.2024. За период проведения общественного обсуждения от граждан и председателя Краснодворского сельисполкома поступили следующие предложения:

предусмотреть трансформацию части земельного участка для обслуживания Краснодворского учебно-педагогического комплекса (детский сад-школа) для перспективного размещения усадебной застройки;

перенести размещение остановочного пункта общественного транспорта ближе к запроектированному торговому объекту;

изменить площадь земельных участков для усадебной застройки на 0,10 – 0,18 га.

Члены архитектурно-градостроительного совета, заслушав доклад представителя проектировщика, рассмотрев представленные графические материалы и обменявшись мнениями заинтересованных сторон **РЕШИЛИ:**

- 1.1. Рекомендовать генеральный план для дальнейшего прохождения государственных экспертиз и утверждения в установленном порядке.
- 1.2. Отметить, что все предложения, поступившие в период проведения общественного обсуждения, приняты и проектировщиком внесены соответствующие изменения.
- 1.3. Организатору общественного обсуждения обеспечить в установленном порядке размещение информации о результатах рассмотрения генерального плана на Совете.

Председатель
архитектурно-градостроительного совета

А.В.Новиков

Секретарь
архитектурно-градостроительного совета

И.Н.Вабищевич

