

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежность дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Домановичский сельский исполнительный комитет аг. Сквошин, ул. Краснознаменная, д. 29-а, 223738, эл.адрес: domanov@soligorsk.gov.by
контактный телефон председателя (СКАЛАБА Ирина Константиновна) 8017433-45-73

<p>аг. Сковшин ул. Трудовая д.6</p>	<p>-</p>	<p>с 2019 г.</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится</p>	<p>40,0 кв.м Дата возведения 1961 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки – колодец Степень износа 80 %</p>	<p>Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,15 га не оформлен</p>
<p>д. Красное Озеро ул. Партизанская д. 5</p>	<p>-</p>	<p>с 2016 г.</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится</p>	<p>54,0 кв.м Дата возведения 1961 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки – колодец Степень износа 80 %</p>	<p>Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,15 га не оформлен</p>
<p>д. Забродье ул. Лесная д.17</p>	<p>-</p>	<p>с 2002 г.</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию –</p>	<p>40,0 кв.м Дата возведения 1958 г. Дерево</p>	<p>Хозяйственные постройки – колодец, 2 сарая Степень износа 80 %</p>	<p>Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,15 га не оформлен</p>



			данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует			
д. Забродье ул. Лесная д.11	-	с 1994 г.	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	30,0 кв.м Дата возведения 1948 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – колодец Степень износа 80 %	Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0,15 га не оформлен
д. Забродье ул. Лесная д.2	-	с 2000 г.	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	48,0 кв.м Дата возведения 1950 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – колодец Степень износа 80 %	Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0,15 га не оформлен
							
							