

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Хоростовский сельский исполнительный комитет 223734 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Хоростово, ул.Коржа, д.4, эл.адрес: [horost@soligorsk.gov.by](mailto:horost@soligorsk.gov.by) контактный телефон председателя (Муравейко Светлана Адамовна) 80174260077

<p>д.Челонец, ул.Садовая д.27 инвентарный № 644/С-14128</p>	<p>Предполагаемые наследники Санько Надежде Ефимовне, Чечура Александру Ефимовичу Санько Тамаре Ефимовне Чечура Анатолию Ефимовичу</p>	<p>с 2013 года в доме никто не проживает</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится</p>	<p>41,0 м<sup>2</sup> Дата возведения 1954г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки – 1 незаконно возведенное строение Степень износа 90 %</p>	<p>Находится в аварийном состоянии и грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,23 га не оформлен</p>
							