

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Долговский сельский исполнительный комитет аг. Долгое, ул. Советская, д.20, 223736, эл.адрес: dolgov@soligorsk.gov.by
контактный телефон председателя (СЕНЮК Сергей Александрович) 8017423-91-66

аг. Долгое, ул. Муравицкого, 16	Иокша Ольга Ивановна	25 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	42,0 кв.м Дата возведения 1937 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен- ные постройки – Степень износа 79 %	В аварийном состоянии, грозит обвалом	Земельный участок 0.1577 га
							
аг. Долгое, ул. Комсомольская, 8	Руденя Леонид Федорович	5 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	30,0 кв.м Дата возведения 1970 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен- ные постройки – колодец, дощатый сарай Степень износа 65 %	Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0.05 га
							
аг. Долгое, ул. Пионерская, 9	Головастая Светлана Николаевна Рускевич Надежда Николаевна Корзан Елена Николаевна	10 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию –	28,3 кв.м Дата возведения 1920 г. Дерево	Хозяйствен- ные постройки – кирпичный погреб Степень износа 65 %	Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0.25 га

	Головатый Владимир Николаевич		данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует			
д. Заглинное, ул. Колхозная, 8	Тондель Александр Александрович	5 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	37,5 кв.м Дата возведения 1968 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – кирпичный сарай, дощатый сарай, кирпичный погреб, колодец Степень износа 70 %	В аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0.25 га
							
д. Заглинное, ул. Зелёная, 4	Тамило Нина Ефимовна	более 3 лет	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию –	80,0 кв.м Дата возведения 1959 г. Дерево	Хозяйственные постройки – кирпичный погреб Степень износа 65 %	Не в аварийном состоянии и не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га

			данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует		
--	--	--	---	---	--	--