

**КРАСНОДВОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ**

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

 ул.Садовая, 52а, 223732, аг.Краснодворцы,

тел./факс: 24-50-03

**КРАСНАДВОРСКІ СЕЛЬСКI**

**ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

 вул.Садовая, 52а, 223732, аг.Краснадворцы,

тэл./факс: 24-50-03

08.07.2025 № 3-20/79

на № \_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_

Управление

идеологической работы, культуры и по делам молодежи

Солигорского райисполкома

О размещении извещения

Просим разместить извещениео прямой продаже пустующего дома на официальном сайте Солигорского райисполкома в разделе «Актуально».

**ИЗВЕЩЕНИЕ о прямой продаже пустующего жилого дома в Краснодворском сельсовете Солигорского района**

**за одну базовую величину**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Жилой дом** |
| **Местонахождение объекта** | Солигорский район, д. Косыничи, ул. Центральная, дом 51 |
| **Продавец объекта** | Краснодворский сельский исполнительный комитет |
| **Описание объекта** | Назначение: здание одноквартирного жилого дома; год постройки – 1936, общая площадь 26,3 кв.м., степень износа 75%; фундамент бетонный; материал стен – дерево; кровля – шифер**;** полы - дощатые; окна – створчатые окрашены; инженерные коммуникации – электроснабжение дом подключен, задолженность отсутствует; состав улучшений - одноэтажный жилой дом (количество жилых комнат – 1), с сенями,погребом,3 сараями.  |
| **Имущественные права/ограничение прав в отношении капитального строения и земельного участка** | кадастровый номер земельного участка – 625082302101000062,площадью – 0.25 га,целевое назначение – земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома |
| **Цена пустующего дома,** **бел. рублей** | 1 б.в.- 42,0 бел.руб. |
| **Условия продажи пустующего дома** | 226,80 (возмещение расходов за размещение извещения в печатных СМИ) |
| **Адрес, время и порядок приема заявок** | Солигорский район, аг. Краснодворцы, ул. Садовая, д. 52а, время приема с 8.00-13.00 и 14.00-17.00 по рабочим дням. Заявки принимаются до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего жилого дома |
| **Предоставление документов**  | Заявка по установленной форме, копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования |
| **Контактные телефоны** | Председатель +375 174 240508, инспектор +375 174 245003 |
| Не позднее 10 рабочих дней после истечения 30 календарный дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего жилого дома местный исполнительный комитет при подаче одной заявки принимает решение о продаже пустующего жилого дома, в котором указывается покупатель, цена продажи пустующего жилого дома, текущий (расчетный) банковский счет, на который подлежит перечислению денежная сумма, срок перечисления, а также обязанность покупателя после подписания договора купли-продажи обратиться в местный исполнительный комитет с заявлением о предоставлении земельного участка, необходимого для обслуживания проданного дома, и срок обращения, который не может быть более одного месяца. В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона |

Председатель Д.В.Климчук