

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Хоростовский сельский исполнительный комитет 223734 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Хоростово, ул.Коржа, д.4, эл.адрес: horost@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Муравейко Светлана Адамовна) 80174260077

д.Челонец, ул.Аэродромная д.7	Собственник Корж Степан Фёдорович умер 05.01.2012г. Предполагаемые наследники: внук – Корж Иван Степанович; внучка – Фильц Татьяна Степановна; внук – Корж Владимир Степанович	с 2012 года в доме никто не проживает	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	56,0 м² Дата возведения 1965г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – отсутствуют Степень износа 78 %	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,10 га не оформлен
д.Пузичи, ул.Центральная д.47	Собственник Левкович Феодосия Павловна умерла 19.08.1992г. Предполагаемые наследники: Внучка – Касперович Полина Григорьевна; Жовнерик Любовь Григорьевна; Игнашевич Анна Григорьевна; Половченя Антонина Григорьевна; Прокопович Нина Григорьевна; Левкович Валерий Адамович; Трусевич Лариса Адамовна	с 1992 года в доме никто не проживает	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не проводится	30,0 м² Дата возведения 1971г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – отсутствуют Степень износа 80 %	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,02 га не оформлен