

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).


В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежность дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Краснослободский сельский исполнительный комитет 223723 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Красная Слобода, ул.Советская, д.14а, эл.адрес: krasnoslob@soligorsk.gov.by, контактный телефон 80174247371

<p>д.Первомайск, ул.Октябрьск ая, д.61</p>	<p>собственник: Вербицкая София Адамовна, 1929 г.р., умерла;</p> <p>сын собственника, Вербицкий Иван Павлович, 15.06.1961 г.р., умер;</p> <p>сын собственника, Вербицкий Николай Павлович, 15.01.1959 г.р., умер;</p> <p>сын собственник, Вербицкий Михаил Павлович, 21.11.1963 г.р., предположительно проживает в д.Новый Уборок Пуховичского р-на;</p> <p>сын собственника, Вербицкий Анатолий Павлович, 11.12.1965 г.р., предположительно проживает в г.Солигорске.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 10 лет</p>	<p>газоснабжение–не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>налоги не исчисляются</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО был заключен на Вербицкого Н.П., расторгнут</p>	<p>ширина – 4 м, длина – 8 м, высота - 3 м, площадь – 32 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию - 1954 г.</p> <p>материал стен – саман</p> <p>этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет</p>	<p>крыша и перекрытия значительно повреждены пожаром, стены изнутри повреждены пожаром, часть окон отсутствует, в имеющихся – отсутствует остекление, двери, ограждение отсутствует</p>	<p>находится в аварийном состоянии, не разрушен</p> 	<p>0,25 га, не оформлен</p>
<p>д.Большой Рожан, ул.Липники, д.2</p>	<p>Собственник – Вовна Леонид Семёнович, умер.</p> <p>Сын, Вовна Александр Леонидович, зарегистрирован по адресу: Солигорский р-н, г.п.Красная Слобода.</p> <p>Сын, Вовна Дмитрий Леонидович, зарегистрирован</p>	<p>в жилом доме никто не проживает со дня смерти собственника</p>	<p>в базе КУП «РКЦ г.Солигорска» адрес не значится</p> <p>в базе МРО «Энергосбыт» адрес отсутствует</p> <p>газоснабжение–не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p>	<p>ширина – 5 м, длина – 11,6 м, высота - 3 м, площадь – 58 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию - 1957 г.</p> <p>материал стен – дерево,</p>	<p>окна частично без остекления, кровля, покрытая ветхим шифером, имеет сколы, трещины и дыры, фронтон крыши местами</p>	<p>находится в аварийном состоянии, не разрушен</p>	<p>0,25 га, не оформлен</p>

	<p>по адресу: Слуцкий р-н, д.Замостье.</p> <p>Брат, Вовна Виктор Семёнович, зарегистрирован по адресу: Солигорский р-н, г.п.Красная Слобода.</p>		<p>налоги не исчисляются</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>обложенное кирпичом</p> <p>этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет</p>	<p>прогнил и начал разрушаться, имеется сквозная дыра в крыше, перекрытиях и потолке, двери не закрываются, стены – деревянные, обложены кирпичом, ограждение отсутствует</p> <p>хозяйственные и иные постройки - колодец</p> <p>степень износа- 79%</p>	
--	--	--	--	--	--	--