

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.


Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).



В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

| | | | | | | | |
|------------------------------|---|--|---|---|---|---|--|
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежность дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
|------------------------------|---|--|---|---|---|---|--|

Краснослободский сельский исполнительный комитет 223723 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Красная Слобода, ул.Советская, д.14а, эл.адрес: krasnoslob@soligorsk.gov.by, контактный телефон 80174327689

| | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|--|--|-----------------------------|
| <p>д.Белое Болото, ул.Центральная, д.8 (ранее – д.Белое Болото, д.8 и д.Белое Болото, ул.Пионерская, д.10)</p> | <p>Собственник – Вершеня Владимир Владимирович, умер 26.11.2020.</p> <p>Лицо, имеющее право наследования – дочь, Семёнова Ольга Владимировна, предположительно проживает в Пуховичском районе</p> | <p>в жилом доме никто не проживает около 15 лет</p> | <p>в базе Солигорского МРО «Энергосбыт» адрес отсутствует</p> <p>газоснабжение не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>налоги не исчислялись</p> <p>договор по обращению с ТКО заключен на Вершеню В.В.</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>РКЦ – производит начисления по услуге «обращение с ТКО»</p> | <p>ширина – 4,0 м, длина – 8,1 м, высота – 2,5 м.</p> <p>площадь – 32,4 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию – 1959</p> <p>материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет</p> | <p>стены, окна, частично без остекления, часть окон выбито; двери отсутствуют, кровля ветхая, крытая шифером, имеет трещины и сколы, фронтон дома имеет признаки разрушения; ограждение отсутствует</p> <p>на участке имеется погреб</p> <p>степень износа – 79%</p> | <p>не находится в аварийном состоянии, не разрушен</p> | <p>0,25 га, не оформлен</p> |
| | | | | | |  | |
| <p>д.Язвино, ул.Центральная, д.6</p> | <p>Собственник – Саникович Михаил Фёдорович, 1957г.р.,</p> | <p>в жилом доме никто не проживает</p> | <p>в базе Солигорского МРО</p> | <p>ширина – 5,0 м, длина – 8,4 м, высота – 2,0 м.</p> | <p>стены прогнили и</p> | <p>разрушен</p> | <p>0,25 га, не оформлен</p> |

| | | | | | | |
|--|-----------------|--------------|---|---|---|--|
| | умер 19.06.2002 | более 20 лет | <p>«Энергосбыт» дом отключен, имеется задолженность</p> <p>газоснабжение не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>налоги не исчислялись</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>РКЦ – начисления не производит</p> | <p>площадь – 42,0 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию – 1946</p> <p>материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет</p> | <p>разрушились, окон нет, дверей нет, крыши нет, ограждение отсутствует</p> <p>на участке имеется разрушенная кирпичная хозяйственная постройка, разрушенный погреб</p> <p>степень износа – 79%</p> |   |
|--|-----------------|--------------|---|---|---|--|

Домановичский сельский исполнительный комитет 223738 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, а.г. Сковшин, ул. Краснознамённая, д.29а, эл.адрес: domanov@soligorsk.gov.by контактный телефон 8017433-80-33

| | | | | | | | |
|----------------------------------|--|--------|--|--|--------------------------------------|--|------------------|
| д. Домановичи ул. Колхозная д.26 | Хамицевич Анастасия Игнатъевна (умерла 29.12.2020) | 2020г. | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного | общ. пл. жил. дома 48,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1955г., материал стен – дерево, | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |
|----------------------------------|--|--------|--|--|--------------------------------------|--|------------------|

| | | | | | | | |
|--|--|--------|---|---|---|---|---------------------|
| | | | страхования | Этажность – одноэтажный |  | | |
| д. Забродье ул. Трудовая д.3 | Мацукевич Анастасия Ивановна (умерла 22.05.2017) | 2017г. | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования | общ. пл. жил. дома 52,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1946г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |
| | | | | |  | | |
| д. Рог ул. Октябрьская д. 7 | Драбушевич Владимир Иванович (умер 02.12.2022) | 2022г. | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования | общ. пл. жил. дома 66,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1972г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |
| | | | | |  | | |
| д. Красное Озеро ул. Партизанская д.22 | Лагун Алексей Саввич (умер 10.05.1990) | 1990г. | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного | общ. пл. жил. дома 50,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1976г., материал | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |

| | | | | | | | |
|--|---|-------|---|---|--|---|---------------------|
| | | | страхования | стен – дерево, Этажность – одноэтажный |  | | |
| д. Завыход ул. Центральная д. 25 | Прищиц Григорий Григорьевич (умер 14.11.2006) | 2020г | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования | общ. пл. жил. дома 43,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1971г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |
| | | | | |  | | |
| аг. Сковшин ул. Парковая д. 17 | - | 2020г | в базе РКЦ не значится, не является объектом обязательного страхования | общ. пл. жил. дома 24,0 кв.м., Дата ввода в эксплуатацию 1950г., материал стен – дерево, Этажность – одноэтажный | Колодец Износ 80% Материал стен Брус | Жилой дом не находится в аварийном состоянии | Площадь: 0,25 га |
| | | | | |  | | |