

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Краснодворский сельский исполнительный комитет 223732 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Краснодворцы, ул. Садовая, д.52а, эл.адрес: krasnodvor@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Кашпоров Андрей Михайлович) 80174240508;80174245003

д. Косыничи, ул. Центральная д.15	Апанович Нина Николаевна	более 5 лет никто не проживае т	В базе АИС «Расчет- ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за – электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не производится	27,5 м ² Дата возведения 1954г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Степень износа 65 %	Жилой дом не соответствует санитарным и пожарным нормам	Земельный участок 0,25 га зарегистри рован
аг. Кривичи, ул. Пролетарская д.52	Прима-Никитина Татьяна Дмитриевна	более 10 лет никто не проживае т	В базе АИС «Расчет- ЖКУ» начисление ЖКУ не значится. Расчеты за – электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не производится	42,0 м ² Дата возведения 1920г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Степень износа 65 %	Жилой дом не соответствует санитарным и пожарным нормам	Земельный участок 0,25 га не зарегистри рован
аг.Кривичи, ул. Пролетарская д.267	Куницына Нина Антоновна Хралович Александр Владимирович	более 10 лет никто не проживае т	В базе АИС «Расчет- ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за – электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не производится	35,3 м ² Дата возведения 1951г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Степень износа 65 %	Жилой дом не соответствует санитарным и пожарным нормам	Земельный участок 0,2486 га зарегистри рован



<p>аг. Кривичи, ул. Юбилейная д.29</p>	<p>Русак Александр Степанович умер 21.12.1999 года, Русак Анастасия Григорьевна умерла 15.08.2010 года</p>	<p>более 5 лет никто не проживае т</p>	<p>В базе АИС «Расчет- ЖКУ» начисление ЖКУ не значитя. Расчеты за электроэнергию – дом подключен, задолженности нет Страхование не производится</p>	<p>43,0 м² Дата возведения 1968г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Степень износа 65 %</p>	<p>Жилой дом соответствует санитарным и пожарным нормам</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не зарегистри рован</p>
<p>аг. Кривичи, ул. Южная д.12</p>	<p>Клишевич Мария Павловна умерла 10.10.2008 года</p>	<p>более 15 лет никто не проживае т</p>	<p>В базе АИС «Расчет- ЖКУ» начисление ЖКУ не значитя. Расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется Страхование не производится</p>	<p>56,0 м² Дата возведения 1972г. кирпичное Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Степень износа 65 %</p>	<p>Жилой дом соответствует санитарным и пожарным нормам</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не зарегистри рован</p>

